



agenzia del
Territorio
DIREZIONE REGIONALE DEL PIEMONTE

COMITATO REGIONALE DEI
COLLEGI DEI GEOMETRI DEL PIEMONTE
Commissione Catasto e Topografia



S.C.S. EDITRICE

L'Aggiornamento Cartografico Catastale con la procedura Pregeo 8

Gentili colleghi, le commissioni Catasto e Topografia dei Collegi dei Geometri e Geometri Laureati di Cuneo e Mondovì hanno ritenuto utile ripubblicare sui propri siti il libro “L’aggiornamento Cartografico Catastale con la procedura Pregeo 8” ritenendo che possa essere, in alcune sue parti, un strumento di consultazione ancora attuale e utile.

Sicuramente, per chi vorrà cimentarsi, è la storia del Catasto Terreni, l’evoluzione in questi ultimi vent’anni.

Per facilitare la lettura ai colleghi che si sono approcciati alla professione del Geometra recentemente si riportano di seguito i riferimenti ancora attuali presenti nella pubblicazione.

Paragrafo 5. Presentazione della scheda monografica

Paragrafo 6. Responsabilità dell’atto di aggiornamento

Paragrafo 8. Tipi mappali con stralcio d’area (escluso il modello 3/SPC)

Paragrafo 9. Tipo mappale con Tipo di frazionamento (atto di aggiornamento cartografico misto)

Paragrafo 10. Frazionamento aree urbane – Nuova circolare 11/E del 2023

Paragrafo 11. Tipo mappale per conformità

Paragrafo 12. Tipo mappale per modesta entità

Paragrafo 15. Eccedenza tra la superficie coperta e quella scoperta

Paragrafo 16 . Relazione tecnica

Gli allegati sono stati superati dalle nuove versioni di Pregeo (attuale versione 10.6.4. del 28.06.2024) si segnala che Allegato L riporta esempi di compilazione del modello censuario che possono tornare utili;

L’allegato M riporta un’utile schema per la redazione della relazione tecnica

Nelle Note ed esempi (pag.51) di attualità i punti fiduciali e il loro riferimento altimetrico con gli esempi, la verifica di confini materializzati da geometrie già create con Pregeo, esempi di atto di aggiornamento rilievo misto stazione totale e GPS attualmente evoluto.

Gli esempi dello schema di rilievo e lo sviluppo (pag.88-89). Il libretto delle misure (pag.94-95).

L’estratto di mappa, la grafica del libretto, la grafica dell’estratto di mappa aggiornato (pag.96-97)

Esempio di atto di aggiornamento “modesta entità” (pag.99-100-101-102)

Esempio di tipo mappale contenente solo righe 8 (pag.103-104-105-106)

Formazione delle mappe catastali ed impiego dei relativi segni convenzionali 8da pag.107 a pag.123)

N.B. Dall’epoca della pubblicazione del libro, nell’evoluzione catastale, sono state emanate nuove circolari e normative alle quali occorre attenersi, la rinnovata visibilità assume valore indicativo e non esaustivo, diventa un compendio di ausilio alla professione e professionalità, non escludendo l’imprescindibile conoscenza della normativa vigente.

Buona lettura

Commissione Catasto e Topografia del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Cuneo

Geom. Bruno. Laura

Geom. Fino Corrado

Commissione Catasto e Topografia del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Mondovì

Geom. Olivero Gianpiero